

# 延平区第五次全国经济普查公报（第四号）

## ——第三产业基本情况之一

南平市延平区统计局

南平市延平区第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025年5月30日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

### 一、批发和零售业

#### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有批发和零售业企业法人单位<sup>[1]</sup>2089个，从业人员11605人，分别比2018年末增长45.7%和0.8%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占39.1%，零售业占60.9%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占55.3%，零售业占44.7%（详见表4-1）。

表4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2089	11605
批发业	817	6414
农、林、牧、渔产品批发	44	170
食品、饮料及烟草制品批发	128	2533
纺织、服装及家庭用品批发	85	340
文化、体育用品及器材批发	34	993
医药及医疗器材批发	47	368

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
矿产品、建材及化工产品批发	247	979
机械设备、五金产品及电子产品批发	151	696
贸易经纪与代理	13	44
其他批发业	68	291
<b>零售业</b>	<b>1272</b>	<b>5191</b>
综合零售	74	547
食品、饮料及烟草制品专门零售	173	750
纺织、服装及日用品专门零售	150	431
文化、体育用品及器材专门零售	48	181
医药及医疗器材专门零售	72	381
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	122	635
家用电器及电子产品专门零售	145	616
五金、家具及室内装饰材料专门零售	240	758
货摊、无店铺及其他零售业	248	892

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 99.2%，其他占 0.8%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.1%，其他占 0.9%（详见表 4-2）。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2089	11605
内资企业	2073	11496
其他	16	109

注：表中其他包括港澳台投资企业、外商投资企业和其他统计类别企业，下同。

## （二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 998432 万元，比 2018 年末增长 8.2%；负债合计 535410 万元，比 2018 年末增长 41.9%。

2023年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入2015989万元，比2018年增长34.6%（详见表4-3）。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
<b>合 计</b>	<b>998432</b>	<b>535410</b>	<b>2015989</b>
<b>批发业</b>	<b>757257</b>	<b>410588</b>	<b>1684971</b>
农、林、牧、渔产品批发	16975	9901	67137
食品、饮料及烟草制品批发	292525	71764	622634
纺织、服装及家庭用品批发	17270	8567	40737
文化、体育用品及器材批发	69368	66783	307023
医药及医疗器材批发	55700	41404	93868
矿产品、建材及化工产品批发	225046	167631	446616
机械设备、五金产品及电子产品批发	53338	30829	80201
贸易经纪与代理	2003	528	3671
其他批发业	25032	13181	23084
<b>零售业</b>	<b>241175</b>	<b>124822</b>	<b>331018</b>
综合零售	54508	25194	31096
食品、饮料及烟草制品专门零售	43943	24323	56712
纺织、服装及日用品专门零售	9978	2354	11651
文化、体育用品及器材专门零售	4724	858	6130
医药及医疗器材专门零售	5845	3226	9558
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	45921	34712	99247
家用电器及电子产品专门零售	25146	15002	42815
五金、家具及室内装饰材料专门零售	25856	10550	36257
货摊、无店铺及其他零售业	25254	8603	37552

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位229个，比2018年末增长34.7%，从业人员4916人，比2018年末下降38.0%（详见表4-4）。

**表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	229	4916
铁路运输业	-	-
道路运输业	158	2222
水上运输业	6	20
航空运输业	-	-
管道运输业	-	-
多式联运和运输代理业	9	48
装卸搬运和仓储业	44	438
邮政业	12	2188

注：表中不包含铁路部门普查的数据。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%。

## (二) 主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 1299296 万元，比 2018 年末下降 35.0%；负债合计 709860 万元，比 2018 年末下降 56.9%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 187087 万元，比 2018 年下降 2.9%（详见表 4-5）。

**表 4-5 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	1299296	709860	187087
铁路运输业	-	-	-
道路运输业	1252394	679707	91588
水上运输业	2579	2313	371

航空运输业	-	-	-
管道运输业	-	-	-
多式联运和运输代理业	1748	343	1072
装卸搬运和仓储业	9398	2194	9718
邮政业	33177	25303	84338

### 三、住宿和餐饮业

#### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末,全区共有住宿和餐饮业企业法人单位120个,比2018年末增长13.2%;从业人员1540人,比2018年末下降17.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中,住宿业占40%,餐饮业占60%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中,住宿业占52.6%,餐饮业占47.4%(详见表4-6)。

表4-6 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>120</b>	<b>1540</b>
<b>住宿业</b>	<b>48</b>	<b>810</b>
旅游饭店	6	323
一般旅馆	42	487
<b>餐饮业</b>	<b>72</b>	<b>730</b>
正餐服务	65	667
快餐服务	1	2
饮料及冷饮服务	1	21
餐饮配送及外卖送餐服务	1	21
其他餐饮业	4	19

在住宿和餐饮业企业法人单位中,内资企业占99.2%,其他占0.8%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中,内资企业占99.9%,其他占0.1%(详见表4-7)。

**表 4-7 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	120	1540
内资企业	119	1538
其他	1	2

## (二) 主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 39477 万元，比 2018 年末增长 15.3%；负债合计 21427 万元，比 2018 年末增长 15.7%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 25942 万元，比 2018 年增长 10.1%（详见表 4-8）。

**表 4-8 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	39477	21427	25942
住宿业	24958	19237	11748
旅游饭店	11399	14600	4387
一般旅馆	13559	4637	7361
餐饮业	14519	2190	14194
正餐服务	14376	2145	13284
快餐服务	12	0	110
饮料及冷饮服务	30	0	177
餐饮配送及外卖送餐服务	76	43	156
其他餐饮业	25	2	467

## 四、信息传输、软件和信息技术服务业

### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 269 个，比 2018 年末增长 41.6%，从业人员 2048 人，比 2018 年末下降 34.9%（详见表 4-9）。

**表 4-9 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	269	2048
电信、广播电视和卫星传输服务	14	989
互联网和相关服务	41	140
软件和信息技术服务业	214	919

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 99.6%，其他占 0.4%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.6%，其他占 0.4%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业****企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	269	2048
内资企业	268	2040
其他	1	8

**（二）主要经济指标**

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 220905 万元，比 2018 年末下降 45.5%；负债合计 120699 万元，比 2018 年末下降 31.1%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 189029 万元，比 2018 年下降 21.3%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	220905	120699	189029
电信、广播电视和卫星传输服务	204016	111739	169020
互联网和相关服务	1641	1046	2391
软件和信息技术服务业	15248	7914	17618

## 五、金融业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有金融业企业法人单位 9 个，从业人员 68 人（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的金融业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	9	68
货币金融服务	4	23
资本市场服务	1	0
保险业	-	-
其他金融业	4	45

注：金融业企业法人单位仅包括本级经济普查机构负责普查的单位，不包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的单位。

### （二）主要经济指标

2023 年末，金融业企业法人单位资产总计 212221 万元；负债合计 342882 万元；全年实现营业收入 1961 万元（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	212221	342882	1961
货币金融服务	19152	1041	326
资本市场服务	10	0	0
保险业	-	-	-
其他金融业	193059	341841	1635

注：金融业企业法人单位仅包括本级经济普查机构负责普查的单位，不包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的单位。

## 六、房地产业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 257 个，比 2018

年末增长 36.7%。其中，房地产开发经营企业 30 个，比 2018 年末下降 49.2%；物业管理企业 103 个，房地产中介服务企业 44 个，分别比 2018 年末增长 35.5%和 100%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 3055 人，比 2018 年末下降 26.6%。其中，房地产开发经营企业 393 人，比 2018 年末下降 80.1%；物业管理企业 2048 人，房地产中介服务企业 185 人，分别比 2018 年末增长 13.8%和 17.1%（详见表 4-14）。

**表 4-14 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	257	3055
房地产开发经营	30	393
物业管理	103	2048
房地产中介服务	44	185
房地产租赁经营	76	416
其他房地产业	4	13

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 96.9%，港澳台投资企业占 3.1%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.3%，港澳台投资企业占 1.7%（详见表 4-15）。

**表 4-15 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	257	3055
内资企业	249	3002
港澳台投资企业	8	53

## （二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 2567161 万元，

比 2018 年末增长 21.8%。其中，房地产开发经营企业 1183263 万元，物业管理企业 20952 万元，房地产中介服务企业的 7662 万元，分别比 2018 年末下降 40.4%、增长 14.5%、增长 59.6%。房地产业企业法人单位负债合计 1851228 万元，比 2018 年末增长 25.0%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 247160 万元，比 2018 年下降 44.2%（详见表 4-16）。

**表 4-16 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>2567161</b>	<b>1851228</b>	<b>247160</b>
房地产开发经营	1183263	912128	180484
物业管理	20952	13432	18969
房地产中介服务	7662	3366	2397
房地产租赁经营	1331901	922141	41729
其他房地产业	23383	161	3582

## 七、租赁和商务服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 1107 个，比 2018 年末下降 6.7%，从业人员 9469 人，比 2018 年末增长 54.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 8.9%，商务服务业占 91.1%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 5.7%，商务服务业占 94.3%（详见表 4-17）。

**表 4-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>1107</b>	<b>9469</b>
租赁业	99	536
商务服务业	1008	8933

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.5%，其他占 0.5%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.6%，其他占 0.4%（详见表 4-18）。

**表 4-18 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1107	9469
内资企业	1102	9466
其他	5	3

## （二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 3263337 万元，比 2018 年末增长 64.9%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 15824 万元，商务服务业企业法人单位资产总计 3247513 万元，分别比 2018 年末增长 4.8%和 65.4%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 1406629 万元，比 2018 年末增长 14.9%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 357064 万元，比 2018 年增长 149.9%（详见表 4-19）。

**表 4-19 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	3263337	1406629	357064
租赁业	15824	6342	16583
商务服务业	3247513	1400287	340481

注：

[1] 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及

执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

**注释：**

[1] 登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。